



## **Vorrechts-Kaufvertrag**

*einer (Seiten-) Parzelle im Kleingartenverein Dahlie e.V. Nordhausen*

Zwischen den bisherigen Nutzungsberechtigten (*Verkäufer*) der Bodenfläche des Kleingartens (Anlage / Nummer)...../..... mit der Gesamtfläche von ..... m<sup>2</sup> und dem Nachmieter (*Käufer*).

### **– Verkäufer –**

Herr/Frau: \_\_\_\_\_  
wohnhaft in: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

### **– Käufer –**

Herr/Frau: \_\_\_\_\_  
wohnhaft in: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

1. In Übereinstimmung mit dem Vorstand des Vereins wird zwischen den Parteien ein Vorrechts-Kaufvertrag über den oben genannten Garten abgeschlossen.

der Verkäufer übergibt die mit dem Käufer abgesprochenen und im Garten vorhandenen Objekte, Bepflanzungen und sonstige Materialien zum vereinbarten Zeitpunkt (.....)

mit der Wirkung vom ..... an den Käufer.

2. der Verkäufer vereinbart mit dem Käufer einen Kaufpreis von ..... (Euro) für eventuelle Bebauung und Geräte. Sollte eine Ratenzahlung vereinbart sein, wird der Käufer den genannten Betrag in ..... Raten zu ..... dem Verkäufer in bar / Überweisung (*nicht zutreffendes bitte streichen*) beginnend zum ..... zahlen

per Überweisung

Name \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

BIC \_\_\_\_\_

Betrag \_\_\_\_\_

Verwendungszweck \_\_\_\_\_

3. Der Verkäufer hat den Käufer über die Beschaffenheit der Baulichkeiten und Anlagen ausreichend informiert und ihm am ..... eventuelle Bauzeichnungen, Zustimmungen, Versicherungsverträge etc. übergeben.

4. Sonstige Vereinbarungen:

---

---

---

---

**5. Dieser Kaufvertrag wird in dreifacher Ausfertigung erstellt und ist ohne Bestätigung des Vorstandes ungültig!**

Ort / Datum \_\_\_\_\_

---

Verkäufer

---

Käufer

---

Vorstand /Stempel