



# KGV Dahlie e.V.

## **Kaufvertrag**

**über Gartenlaube und Bepflanzung in der unten angegebenen Parzelle im Gartenverein „Dahlie“ e.V. Nordhausen**

Zwischen den bisherigen Nutzungsberechtigten (*Verkäufer*) der Bodenfläche des Kleingartens (Anlage / Nummer)...../..... mit der Gesamtfläche von ..... m<sup>2</sup> und dem Nachmieter (*Käufer*).

### **– Verkäufer (Vertreter)–**

Herr/Frau: \_\_\_\_\_

wohnhaft in: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

### **– Käufer –**

Herr/Frau: \_\_\_\_\_

wohnhaft in: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

Wird in Übereinstimmung mit dem Vorstand des zur Übergabe der auf der Bodenfläche befindlichen Baulichkeiten, Anlagen und Anpflanzungen, soweit diese im Rahmen der kleingärtnerischen Nutzung erlaubt sind, nachstehender Kaufvertrag abgeschlossen.

1. der Verkäufer übergibt die mit dem Käufer ab gesprochenen und im Garten vorhandenen Objekte, Bepflanzungen und sonstige Materialien zum vereinbarten Zeitpunkt (.....) mit der Wirkung vom \_\_\_\_\_ an den Käufer.
2. der Verkäufer vereinbart mit dem Käufer einen Kaufpreis von .....(Euro) für eventuelle Bebauung und Geräte. Sollte eine Ratenzahlung vereinbart sein, wird der Käufer den genannten Betrag in ..... Raten zu ..... dem Verkäufer in bar / Überweisung (*nicht zutreffendes bitte streichen*) beginnend zum ..... zahlen, ansonsten gilt Zahlung innerhalb von 14 Tagen nach Abschluss des Vertrages.

per Überweisung

Name \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

BIC \_\_\_\_\_

Betrag \_\_\_\_\_

Verwendungszweck \_\_\_\_\_

2.1 sollte es sich Leergarten handeln, ist eine Ablösesumme in Höhe von ..... **Euro** an den oben genannten Vertreter zugunsten des Vereins zu zahlen.

3. Der Verkäufer hat den Käufer über die Beschaffenheit der Baulichkeiten und Anlagen ausreichend informiert und ihm am ..... eventuelle Bauzeichnungen, Zustimmungen, Versicherungsverträge etc. übergeben.

4. Sonstige Vereinbarungen:

Übernahme wie gesehen!

---

---

---

---

5. Strom- und Wasserzählerstand bei Übergabe (Stand Datum Kaufvertrag)

..... kw  
Stromzähler

..... m<sup>3</sup>  
Wasseruhr

Stromzähler defekt

Nein       ja

Wasseruhr defekt

nein       ja

**6. Die Parzelle (Grund und Boden) selbst gehört zur Gesamtfläche der Gartensparte „Dahlie“ e.V. und steht nicht zum Verkauf, sie kann nur gepachtet werden! Dieser Kaufvertrag wird in dreifacher Ausfertigung erstellt und ist ohne Bestätigung des Vorstandes ungültig!**

Ort / Datum \_\_\_\_ Nordhausen, \_\_\_\_\_

---

Verkäufer

---

Käufer

---

Vorstand /Stempel